



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU

Str. Sănătății Nr.7, cod poștal 905900

Tel:0241/255.340,0722/340.788, Fax: 0241/255.341

e-mail: primariovidiu@gmail.com

www.primariaovidiu.ro



favor

HOTĂRÂREA 68/31.05.2021

Proiect de hotarare privind aprobarea alipirii a doua imobile – terenuri, situate in satul Culmea, str. Mare nr. 23 si 23 bis, orasul Ovidiu, judetul Constanta, identificate cu nr. cadastral 111783, in suprafata totala de 600 mp, detinute cu titlu de concesiune de catre domnul Sbingheci Vasile

Consiliul local al orasului Ovidiu intrunit in sedinta ordinara in data de 31.05.2021,

Avand in vedere:

- Referatul de admitere nr. 61779/21.04.2021 privind alipirea imobilelor identificate cu nr. cadastral 105773 (sat Culmea, str. Mare nr. 23, orasul Ovidiu, judetul Constanta) si nr. 111495 (satul Culmea, str. Mare nr. 23BIS, orasul Ovidiu, jud. Constanta);
- Extrasul de plan cadastral pentru imobilul cu nr. 111783, situat in satul Culmea, str. Mare nr. 23 si 23BIS, orasul Ovidiu, judetul Constanta, in suprafata totala de 600 mp;
- Certificatul de urbanism pentru comasare imobile nr. 137/08.04.2021 pentru beneficiar Sbingheci Vasile, titular al contractului de concesiune nr. 6087/04.04.2008 modificat prin actul aditional din data de 28.05.2015;
- Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 32/09.05.2012 pentru imobilul spatiu comercial Sp+P+1E, executat in baza AC nr. 262/17.10.2008;
- Referatul de aprobare nr.11687/25.05.2021 al domnului primar Scupra George;
- Raportul nr.11686/25.05.2021 întocmit de sef serviciu Juridic si APL, dra. Coli Felicia;

Tinand cont de:

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al orasului Ovidiu;
- Avizul de legalitate al secretarului general al orasului Ovidiu;

In conformitate cu:

- prevederile art. 132, alin. (1), art. 135, alin.(1), lit. „b” din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art. 879, alin. (1) si art. 880, alin. (1) din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit. „c” si art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanta de Urgenta nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:



Art.1 (1) Se aproba alipirea a doua loturi situate in satul Culmea, str. Mare nr. 23 si 23 bis, orasul Ovidiu, judetul Constanta, identificate cu nr. cadastral 111783, in suprafata totala de 600 mp, detinute cu titlu de concesiune de catre domnul Sbingheci Vasile, in baza contractului de concesiune nr. 6087/04.04.2008 si a actului additional subsecvent incheiat la data de 28.05.2015;

(2) Loturile comasate prin CU nr. 137/08.04.2021, popuse pentru alipire sunt identificate dupa cum urmeaza:

- lot 1 in suprafata de 400 mp, identificat cu IE 105773, sat Culmea, str. Mare nr. 23, orasul Ovidiu, judetul Constanta;

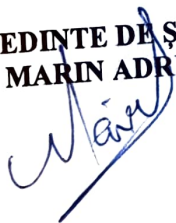
- lot 2 in suprafata de 200 mp, identificat cu IE 111495, sat Culmea, str. Mare nr. 23, orasul Ovidiu, judetul Constanta;

Art. 2 Se imputerniceste Primarul orasului Ovidiu, Scupra George, pentru a reprezenta orasul Ovidiu la perfectarea si incheierea in forma autentica a actelor de alipire pentru imobilele specificate la art. 1 din prezenta hotarare, care vor fi supuse formalitatilor de publicitate imobiliara, conform prevederilor legale.

Prezenta hotarare se comunica Primarului oraşului Ovidiu, Institutiei Prefectului-judetul Constanta, si tuturor factorilor interesati, în termen legal.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 15 voturi „pentru” si 1 abtinere de catre cei 16 consilieri locali prezenti din totalul de 17 consilieri locali în funcție.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
MARIN ADRIAN**



**Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL U.AT.,
ANTONIE LAURA-ELENA**

