



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU

Str. Sănătății Nr.7, cod poștal 905900  
Tel:0241/255.340,0722/340.788, Fax: 0241/255.341  
e-mail: primariovidiu@gmail.com  
www.primariovidiu.ro



la us.

**HOTARAREA NR. 164/21.12.2021**

**pentru atestarea apartenentei la domeniul privat al orașului Ovidiu a unor imobile cu destinația de terenuri intravilane situate în raza UAT Ovidiu**

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința „ordinară” din data de 21.12.2021,

**Avand in vedere :**

- Proiectul de hotarare nr.44483/16.12.2021 privind actualizarea inventarului domeniului privat al orasului Ovidiu in luna decembrie 2021;
- Referatul de aprobare nr. 44482/16.12.2021 al domnului primar, Scupra George;
- Raportul de specialitate al Serviciului Juridic - APL al Primariei Ovidiu, inregistrat sub nr. 44481/16.12.2021;
- Avizul de legalitate al secretarului orasului Ovidiu;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orasului Ovidiu;

**Tinand cont de :**

- Raportul de evaluare nr. 44243/14.12.2021 intocmit pentru terenul in suprafata de 41 mp, situat in orasul Ovidiu, str. Nationala nr. 54, jud. Constanta (diferenta teren din masuratori Macovei Dumitru);
- Procesul verbal al comisiei speciale de inventariere a bunurilor imobile ce apartin domeniului privat al orasului Ovidiu din data de 15.12.2021.

**In conformitate cu :**

- Prevederile HG nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, municipiilor si al judetelor;
- Prevederile art. 354 si urmatoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Pct. 2 din Anexa la OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierei elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, cu modificari si completarile ulterioare;

**În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.”c” coroborate cu cele ale art. 196 alin (1), lit. a) din OUG 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1 Se aproba atestarea apartenentei la domeniul privat al orașului Ovidiu a unor imobile cu destinația de terenuri intravilane situate în raza UAT Ovidiu, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**



**Art. 2 (1) Se insuseste Raportul de evaluare nr. 44243/14.12.2021 intocmit pentru terenul in suprafata de 41 mp, identificat cu nr. cadastral 112112, carte funciara 112112, situat in orasul Ovidiu, str. Nationala nr. 54, jud. Constanta, (diferenta teren din masuratori Macovei Dumitru), potrivit caruia valoarea de piata se stabileste la 91 euro/mp, fara TVA, echivalentul a 450 lei/mp, calculat la cursul valutar – 1Euro = 4,9483 lei, la data de 07.12.2021.**

**(2) In scopul achizitionarii terenului ce constituie diferenta rezultata din masuratori, in suprafata de 41 mp, aferent constructiilor proprietatea domnului Macovei Dumitru, str. Nationala nr. 54, orasul Ovidiu, jud. Constanta, proprietarul beneficiaza de dreptul de preemtiune prevazut de art. 364 din Codul administrativ, urmand a fi notificat in acest sens, intr-un termen de 15 zile de la data comunicarii prezentei hotarari.**

**Art. 3 Se aproba modificarea pozitiei nr. 234 din Anexa la HCl Ovidiu nr. 128/28.10.2021, conform pozitiei inscrisa la nr.crt. 1 din Anexa la prezenta hotarare (str. Nationala nr. 54, orasul Ovidiu, jud. Constanta).**

**Art. 4 Se aproba modificarea pozitiei 248 din Anexa la HCl Ovidiu nr. 128/28.10.2021, conform pozitiei inscrise la nr.crt. 2 din Anexa la prezenta hotarare ( teren 2473 mp – punct colectare selectiva Ovi Prestcon SRL.) .**

**Prezenta hotarare a fost adoptata cu unanimitate de voturi „pentru”, de catre cei 16 consilieri locali prezenti din totalul de 17 consilieri locali in functie.**

Secretarul oraşului va comunica prezenta hotărâre tuturor factorilor interesaţi, în termen legal.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
ESERGHEPR ERDAL**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL U.A.T.  
ANTONIE LAURA-ELENA**