



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU



Str. Sănătății Nr.7, cod poștal 905900  
Tel:0241/255.340,0722/340.788, Fax: 0241/255.341  
e-mail: primariaovidiu@gmail.com  
www.primariaovidiu.ro

**HOTĂRÂREA NR. 35/31.03.2021**

**privind constituirea unui drept de superficie, cu titlu oneros, fara licitatie publica, asupra unui teren in suprafata de . . . . . situat in orasul C . . . . . in favoarea lui . . . . .**

**Consiliul Local al orasului Ovidiu întrunit în ședință ordinară pe data de 31.03.2021,**

**Avand in vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 6199/24.03.2021 a domnului primar Scupra George;
- Raportul de specialitate nr. 6200/24.03.2021 intocmit de Sef Serviciu Juridic – APL;

**Tinand cont de :**

- Avizul de legalitate al secretarului ;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate a Consiliului Local Ovidiu;
- Raportul de evaluare nr. 3138/15.02.2021 intocmit de evaluator autorizat I . . . . .
- Solicitarea nr. 595/13.01.2021 formulata de catre doamna . . . . . ;

**În conformitate cu prevederile:**

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 91-93 din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru aprobat prin Ordinul nr.700/2014;
- art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin.(6) lit.”b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ raportate la cele ale art.196 alin.(1) lit.”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**În baza dispozitiilor :**

- art. 693 din Noul Cod Civil potrivit carora:
  - "1) Superficia este dreptul de a avea sau de a edifica o constructie pe terenul altuia, deasupra ori in subsolul acelui teren, asupra caruia superficialul dobandeste un drept de folosinta".
  - 2) Dreptul de superficie se dobandeste in temeiul unui act juridic, precum si prin uzucapiune sau alt mod prevazut de lege. Dispozitiile in materie de carte funciara raman aplicabile....." si urmatoarele din Noul Cod Civil;
- art. 15 din Legea nr. 50/1991, republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

**HOTARASTE :**

**Art.1 Se aprobă constituirea unui drept de superficie, cu titlu oneros, fara licitatie publica, asupra unui teren in suprafata de . . . . . mp, situat in orasul C . . . . .**



