

INVENTAR DE COORDONATE STEREOGRAFICE 1970 TEREN REGLEMENTAT NC 112132

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laterali D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	310075.511	785012.771	221.78
2	309889.731	784891.651	27.21
3	309868.182	784875.036	124.06
4	309949.470	784781.314	342.32
5	310185.131	785029.605	65.98
6	310138.286	785076.066	89.15

S(1)=30118 P=870.49m



LEGENDĂ

LIMITE

- Limita terenului care a generat PUZ
- Limite de proprietate

CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT

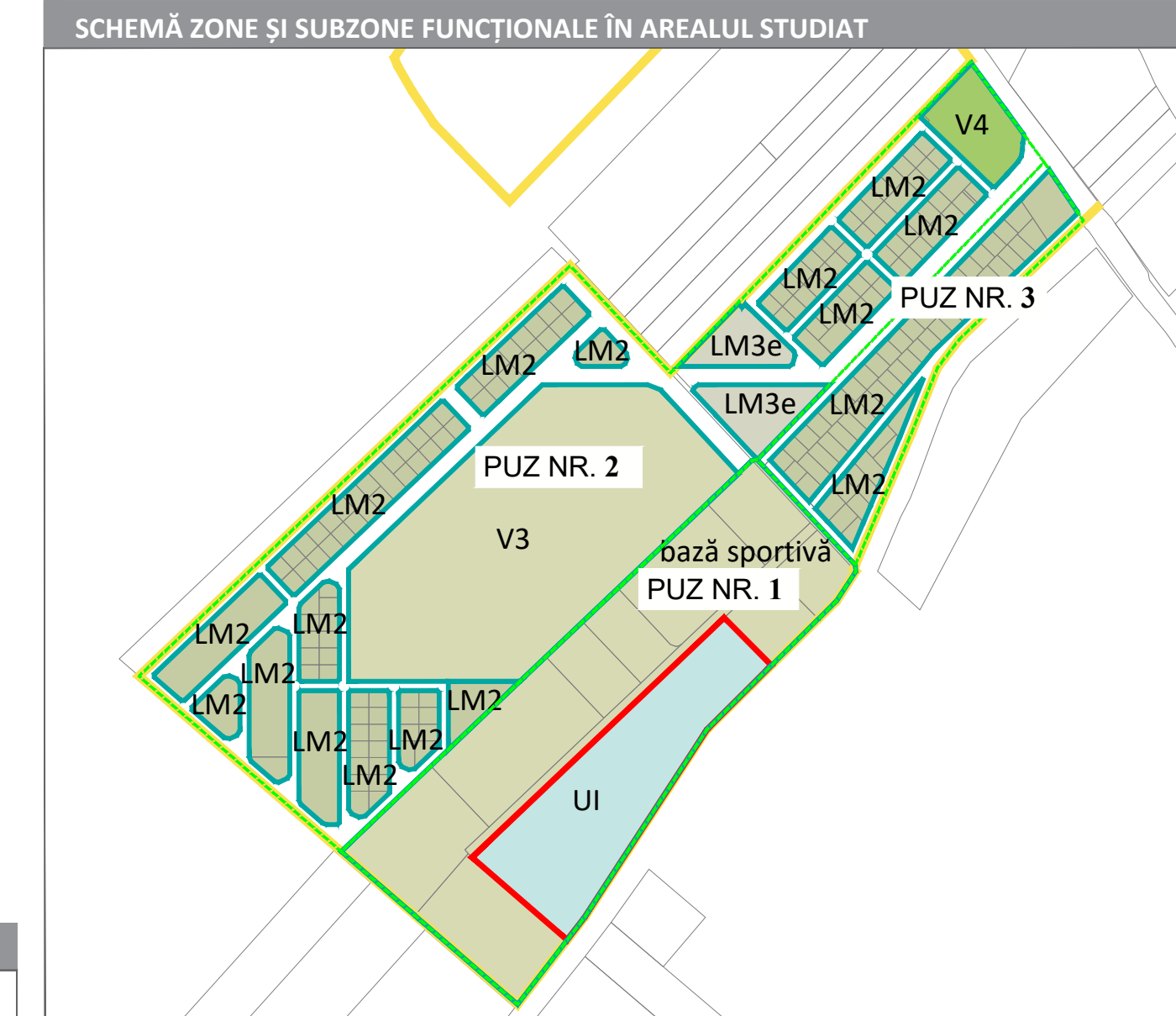
- Circulații carosabile
- Circulații pietonale/ Circulații pietonale + spațiu verde
- Marcaje rutiere
- Acces carosabil / pietonal

ALTE ELEMENTE

- Terenuri neconstruite
- Terenuri de sport
- Spații amenajate de incintă
- Construcții existente
- Construcții propuse
- Canal existent

REGLEMENTĂRI PROPUSE AVÂND CARACTER OBLIGATORIU

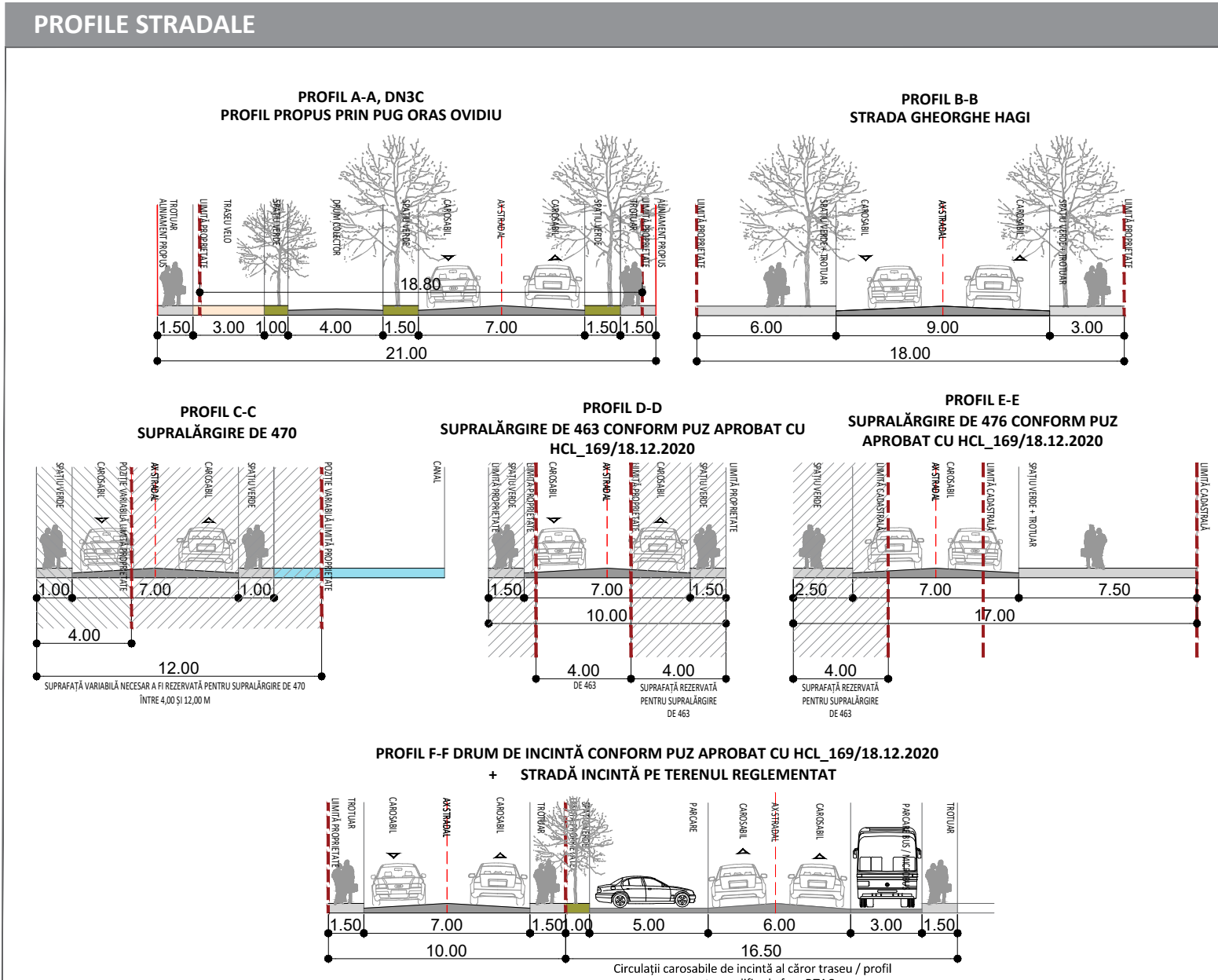
- Edificabil - suprafața maximă de implantare a construcțiilor
- Suprafață rezervată pentru supraînlățire DE 470 (2889 mp)



SCENARIU INVESTIȚIE PENTRU CALCUL NUMĂR LOCURI DE PARCARE

Clădire	Funcțiune	SDC	etel	nr clase	profesori	personal auxiliar	locuri parcare drop off
A	Clădire administrativă	3600				304	12.16
B	Clădire de învățământ gimnazial și liceal	6000	624	26	98	7	12
C/C1	Clădire de învățământ preșcolar	2100	160	8	8	7	3
C2	Sală de sport	1800	150				9.5
C3	Teren sportiv	1000					
D	Clădire de învățământ primar	2800	240	10	10	7	6
F	Cămin	2700				5	5
E	Cămin	2700				5	5

* Nota: Așa planul de situație și calculul locurilor de parcare din tabel înseamnă doar un scenariu de dezvoltare a investiției care se poate modifica la faza DTAC cu condiția respectării P.U.I. și a celorlalte reglementări în vigoare.



PROIECTANT: ORANGE LINE DESIGN S.R.L.
 ADRESĂ: STRADA GRIȘORIE IONESCU NR. 77, B.I.1, SC.A, AP.23, SECTOR 2, BUCUREȘTI
 TELEFON: 0734 212 720

DEZIGNER PROIECT PUZ: "MODIFICARE PUZ APROBAT PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREȘCOLAR ȘCOLAR ȘI LICEAL, SALĂ DE FESTIVITĂȚI, CLĂDIRI ADMINISTRATIVE, CLĂDIRI PENTRU CAZARE STUDENȚI ȘI PERSONAL, SPAȚII EXTERIOARE, CIRCULAȚII, RACORDURI UTILITĂȚI ȘI ÎMPREJMUIRE" AMPLASAMENT: T. 92, P. 469/6, Lot 1/1/2, ORAȘ OVIDIU, JUDEȚ CONSTANȚA, NC 112132

SCALA: 1/1000
 DENUMIRE PLANȘĂ: Plan de situație - Ilustrare urbanistică

NR. PROIECT: 10027023
 FAZĂ: PUZ
 NR. PLANȘĂ: U.04.02