

ANUNȚ INTENȚIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC ZONAL

P.U.Z. – „PARC COMERCIAL ȘI SERVICII”

GENERAT DE PARCELA CU N.C. 112771,

JUD. CONSTANȚA, UAT OVIDIU, LOC. OVIDIU, STR. „E”, NR. 1, LOT 2/2/1

Conform Aviz de oportunitate nr. R 18110/26.08.2025 emis de Primăria Orașului Ovidiu

AMPLASAMENT: Jud. Constanța, UAT Ovidiu, Loc. Ovidiu, Str. „E”, nr. 1, lot 2/2/1

ARGUMENTARE: PUZ constă în reglementarea urbanistică detaliată a zonei întrucât PUG Oraș Ovidiu condiționează autorizarea construcțiilor din zonă de elaborarea în prealabil a unei documentații de urbanism de tip PUZ.

INIȚIATOR: SC LOGIS PROJECT SRL

ELABORATOR: USONIA S.R.L.



**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
ASUPRA DOCUMENTELOR DISPONIBILE ONLINE PE SITE-UL PRIMĂRIEI OVIDIU,
PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL
ÎN PERIOADA 04.05.2026 – 08.05.2026**

OBSERVAȚIILE SUNT NECESARE ÎN VEDEREA STABILIRII CERINȚELOR DE ELABORARE ȘI VOR FI TRANSMISE ÎN SCRIS
PRIN E-MAIL LA ADRESA: urbanism_ovidiu@yahoo.com SAU
PRIN POȘTA ROMÂNĂ LA ADRESA: **Str. Sănătății Nr. 7, Orașul Ovidiu, Județul Constanța,**
SAU
DEPUSE LA REGISTRATURA PRIMĂRIEI OVIDIU.

SERVICIUL DE URBANISM VA COLECTA ȘI VA TRANSMITE ELABORATORULUI/INIȚIATORULUI EVENTUALELE OPINII/OBSERVAȚII FORMULATE
INIȚIATORUL/ELABORATORUL ARGUMENTEAZĂ (NE)PRELUAREA OPINIILOR, OBSERVAȚIILOR FORMULATE
RĂSPUNSUL LA OBSERVAȚIILE TRANSMISE ÎN SCRIS VA FI COMUNICAT ÎN SCRIS DE CĂTRE PRIMĂRIA ORAȘULUI OVIDIU,
PERSOANA RESPONSABILĂ CU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:
ADRESA: PRIMĂRIA ORAȘULUI OVIDIU, STR. SĂNĂȚĂȚII NR. 7
DATE DE CONTACT ELABORATOR: office.usonia@gmail.com

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA PLANULUI:
CONFORM METODOLOGIEI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI, ORDINUL 2701/2010:
> ETAPA PREGĂTITOARE - ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ (5 zile): 04.05.2026 - 08.05.2026
> ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI (25 zile): 09.05.2026 - 02.06.2026
> COMUNICARE REZULTATE (5 zile): 03.06.2026 – 08.06.2026