

**CALENDAR DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN PRIVINȚA
ELABORĂRII. „PLANULUI URBANISTIC ZONAL”
„PUZ PARC COMERCIAL ȘI SERVICII” GENERAT DE PARCELA CU N.C. 112771,
JUD. CONSTANȚA, UAT OVIDIU, LOC. OVIDIU, STR. „E”, NR. 1, LOT 2/2/1
*Conform Avizului de Oportunitate nr. 18110/26.08.2025***

Inițiator: LOGIS PROJECT SRL

cu domiciliul in jud. Constanța, Loc. Ovidiu, Oraș Ovidiu, Strada Dacia, Nr.35, Et.P;

Proiectant: USONIA SRL

Cu sediul social în Mun. Constanța, Bd. Mamaia, Nr.79, Bloc LS3, ap.1

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea proiectantului: urb. Simona Șocarici tel: 0744561345.

Prezentul calendar de informare se adreseaza tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entităților publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentației urbanistice intitulata: „**PLANULUI URBANISTIC ZONAL” „PUZ PARC COMERCIAL ȘI SERVICII” GENERAT DE PARCELA CU N.C. 112771, JUD. CONSTANȚA, UAT OVIDIU, LOC. OVIDIU, STR. „E”, NR. 1, LOT 2/2/1**”

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse următoarele etape:

1. Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare P.U.Z.

In aceasta etapa se va afișa anunțul de intenție pe panou amplasat pe teritoriul zonei studiate prin care se aduce la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare planului urbanistic zonal sus menționat. Aceasta etapa se va desfășura in perioada 04.05.2026 – 08.05.2026 (**5 zile**), in care persoanele interesate pot formula sugestii, observații si opinii cu privire la intenția de elaborare a planului urbanistic zonal.

Metodele pe care părțile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor P.U.Z. cu inițiatorul: - se vor formula in scris obiecțiile cu privire la propunerile P.U.Z., acestea urmând a fi adresate persoanelor responsabile cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primăriei Orașului Ovidiu, str. Sanatatii , nr.7.

Administrația publica locala poate aduce la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare a **PUZ** si obiectivele acestuia prin anunțuri pe pagina proprie de internet **www.primariaovidm.ro**

2. Implicarea publicului in etapa elaborării propunerilor

In aceasta etapa se publica anunțuri si se afiseaza panou cu privire la posibilitatea celor interesați de a consulta si transmite observații cu privire la documentele si propunerile P.U.Z.

Aceasta etapa se va desfășura astfel: in termen de maxim 25 de zile de la data afisarii anunțului persoanele interesate vor putea consulta documentația aferenta P.U.Z-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterile publice ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior încheierii etapei de consultare, se va comunica publicului rezultatul informării si consultării prin publicarea observațiilor si sugestiilor publicului si a răspunsului la acestea.

Calendar consultare 08.05.2026 - 02.06.2026 - (**25 zile**) consultare documente

03.06.2026 – 08.06.2026 - (**5 zile de la primirea observațiilor formulate in scris de persoanele direct afectate de propunerile PUZ**) comunicare rezultate

Dezbaterile publice va fi organizata la sediul Primăriei Orașului Ovidiu in data 22.05.2026 (în perioada consultării) ora 11:00.

3. Implicarea publicului in etapa aprobării

Aceasta etapa se va îndeplini cu respectarea prevederilor art 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administrația publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

4. Etapa monitorizării implementării P.U.Z.

Aceasta etapa se desfasoara după aprobarea prin H.C.L. a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, sens in care la solicitarea celor intersati li se va pune acestora la dispoziție si li se va furniza planșa de reglementari urbanistice si regulamentul local.

Etapa se desfasoara - după adoptarea H.C.L. - ului de aprobare.

Forma sintetizata a calendarului

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfășurare
1.	Etapa pregătitoare anunțarea intenției de elaborare P.U.Z.	04.05.2026 – 08.05.2026 (5 zile)
2.	Implicarea publicului in etapa elaborării propunerilor	08.05.2026 – 02.06.2026 (25 zile) consultare documente 03.06.2026 – 08.06.2026 (5 zile) comunicare rezultate
3.	Implicarea publicului in etapa aprobării	întocmirea Raportului de informare si consultare a publicului
4.	Etapa monitorizării implementării P.U.Z.	După adoptarea H.C.L.- ului de aprobare

Nume/Prenume inițiator LOGIS PROJECT SRL

Semnătură,



A circular blue stamp from LOGIS PROJECT S.R.L. in Constanta, Romania. The stamp contains the text 'SOCIETATEA COMERCIALA', 'LOGIS PROJECT S.R.L.', and 'CONSTANTA - ROMANIA'. A blue ink signature is written over the stamp.